

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Период отчета: 01.01.2022г. - 31.12.2022г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт Ленина, д.150

Наименование организации, осуществляющей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплатеДиректор **Ефимова И.О.**

ООО "Региональная Управляющая Компания"

5294,60

Наименование выполненных работ и услуг за период	(1)	(2)	(3)	(4)	(7)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья *					
* в т.ч.: налогообложение 13%+страховые взносы 22%+ОМС 5,1%+ФСС 2,9%		185 986,04	1 006 368,62	1 038 563,18	153 791,48
1.1. Содержание мест общего пользования		63 677,40	372 695,79	377 136,34	59 236,84
1.2. Техобслуживание инженерного обед. оборудования		21 358,98	141 521,94	143 208,13	19 672,79
1.3. Содержание расчетного центра		48 130,20	318 904,64	322 704,29	44 330,55
1.4. Освещение мест общего пользования		18 942,81	125 512,67	127 008,12	17 447,37
1.5. Содержание жилья/Электроэнергия		31 000,71	25 303,37	45 906,44	10 397,64
1.6. Содержание жилья/ХВС		1 678,47	13 932,85	13 621,69	1 989,63
1.7. Содержание жилья/ГВС		1 197,47	8 497,35	8 978,17	716,65
2. Коммунальные услуги		489 715,32	2 394 749,97	2 352 044,12	532 421,17
2.1. Водоотведение		40 597,80	185 182,56	185 339,17	40 441,19
2.2. Холодное водоснабжение		24 335,05	105 071,51	105 615,08	23 791,48
2.3. Горячая вода (тепловая энергия)		173 463,73	472 335,51	474 829,15	170 970,09
2.4. Горячая вода (теплоноситель)		17 158,62	74 587,49	74 106,80	17 639,31
2.5. Отопление		234 160,12	1 557 572,90	1 512 153,92	279 579,10
3. Прочие услуги		58 736,50	517 147,33	475 855,10	100 028,73
3.1. Ремонт контейнера		117,98	13,74	108,95	22,77
3.2. Ремонт теплузла		754,06	60,60	679,95	134,71
3.3. Домофон		6 770,09	47 012,92	45 868,23	7 914,78
3.4. Лифт		27 962,84	190 528,31	187 801,12	30 690,03
3.5. Обслуживание газового оборудования		1 118,92	7 602,67	7 493,96	1 227,63
3.6. Сбор на нужды ТСЖ		19 421,20	121 029,03	122 421,78	18 028,45
3.7. Ремонт уличного освещения		2 591,41	85,24	2 336,82	339,83
3.8. Ремонт кровли		13 000,00	13 519,68	13 023,60	496,08
3.9. Установка насосной станции		86 470,00	86 470,66	60 090,11	26 380,55
3.10. Установка циркуляционного насоса		734 437,86	50 824,48	36 030,58	14 793,90
ИТОГО:		734 437,86	3 918 265,92	3 866 462,40	786 241,38